

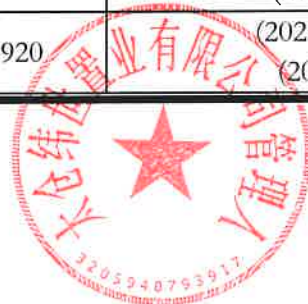
太仓纬世置业有限公司债权表

(截至 2026 年 10 月 26 日, 人民币元)

序号	债权人名称 (或姓名)	债权类型	申报金额	核减金额	认定金额	备注
1	梁冰松	职工债权	292004.5	0	292004.5	(2025)苏 0585 执 5907 号 太劳人仲案字[2025]第 560 号
2	掌翠萍	职工债权	46052	0	46052	(2025)沪 0112 民初 8589 号 (2025)沪 0112 执 14094 号
3	张磊	职工债权	225000	0	225000	劳动仲裁转职工债权调查
4	南通新华建筑集团有限公司	建设工程 优先债权	20362317.96	0	20362317.96	(2024)苏 0585 民初 6358 号 (2025)苏 0585 执 5650 号
5	国家税务总局太仓市 税务局	社保债权	12578.1	0	12578.1	社会保险费
6	国家税务总局太仓市 税务局	税务债权	1392010.54	0	1392010.54	税金
7	国家税务总局太仓市 税务局	普通债权	802415.42	0	802415.42	滞纳金
8	上海锦蜜家居用品有 限公司	普通债权	75805.74	0	75805.74	(2022)苏 0585 民初 3854 号 (2023)苏 05 民终 1489 号 (2023)苏 0585 执 2335 号
9	江苏金土木建设集团 有限公司	普通债权	2640407	0	2640407	(2025)苏 0585 民初 5332 号 (2024)苏 0585 民初 10251 号
10	德爱威建设工程有限 公司	普通债权	2128467.83	0	2128467.83	(2024)苏 0585 民初 8574 号 (2025)苏 0585 执 184 号



11	苏州市神龙门窗有限公司	普通债权	1807751.73	45833.76	1761917.97	(2024)苏 0585 民初 12617 号 (2025)苏 0585 执 6607 号 迟延履行期间的债务利息 45833.76 未认定
12	上海裕晟空调设备有限公司	普通债权	1134515.89	43713.89	1090802	(2024)苏 0585 民初 10352 号 迟延履行期间的债务利息 43713.89 未认定
13	上海电气（江苏）综合能源服务有限公司	普通债权	987138.38	79329.75	907808.63	(2024)苏 0585 民初 4941 号 (2024)苏 0585 执 5193 号 迟延履行期间的债务利息未认定、LPR 分段计算利息差异
14	江苏旭能建设有限公司	普通债权	838932.67	40077.69	798854.98	(2024)苏 0585 民初 9665 号 (2025)苏 0585 执 2175 号 迟延履行期间的债务利息未认定、LPR 分段计算利息差异
15	广东嘉俊陶瓷有限公司	普通债权	360600	0	360600	(2023)苏 0585 民初 3974 号 (2023)沪 0109 民初 15478 号 (2024)沪 0109 执 2028 号
16	苏州五优好房信息技术有限公司	普通债权	103677.06	0	103677.06	(2023)苏 0585 民初 5577 号 (2022)苏 0585 民初 3843 号 (2023)苏 0585 执 3598 号 (2023)苏 0585 执 836 号
17	帝欧水华集团股份有限公司	普通债权	154972.3	0	154972.3	(2024)苏 0585 民初 4203 号 (2025)苏 0585 执 1445 号
18	上海室内装饰（集团）有限公司	普通债权	55920	0	55920	(2023)苏 0585 民初 9706 号 (2024)苏 0585 执 318 号



19	常州市宝盾门业有限公司	普通债权	108110.42	0	108110.42	(2024)苏 0585 民初 7334 号 (2025)苏 0585 执 183 号
20	新多集团股份有限公司	普通债权	87599	1794.81	85804.19	(2024)苏 0585 民初 7950 号 (2025)苏 0585 执 182 号 LPR 分段计算后产生的利息差异
21	上海飞视装饰设计工程有限公司	普通债权	475640	0	475640	诉讼立案转债权申报
22	平阳宏骅资产管理合伙企业（有限合伙）	普通债权	2517892.37	2517892.37	0	(2023)苏 0585 民初 8251 号 纬世置业系案件第三人，双方无直接合同关系
23	Dynamic Gain Opportunity Limited	普通债权	460024500	0	460024500	F20240781 号，贸仲裁决生效，债权已确定
24	Global Sparkle Holdings IV Limited	普通债权	460024500	0	460024500	F20240781 号，贸仲裁决生效，债权已确定
25	Best Ease Opportunity II Limited	普通债权	534807976.28	0	534807976.28	F20240780 号，贸仲裁决生效，债权已确定
26	上海电气（江苏）综合能源服务有限公司	普通债权	498780.3	0	498780.3	补充申报质保金（5%）
27	南通新华建筑集团有限公司	建设工程优先债权	2632994.41	0	2632994.41	补充申报剩余 50%质保金
28	苏州市好屋信息技术有限公司	普通债权	579690.25	116419.75	463270.5	(2023)苏 0585 民初 5577 号；迟延履行期间的债务利息 116419.75 未认定
29	深圳恒智成企业管理有限公司	普通债权	198136.38	36036.38	162100	利息核减 36036.38



30	中国中信金融资产管理有限公司重庆市分公司	普通债权	56726137.42	0	56726137.42	(2023)渝 0105 民初 10076 号；(2024)渝 0105 执 1447 号；(2025)渝 0105 执恢 2265 号
31	南京万荣园林实业有限公司	普通债权	126100	0	126100	申报建设工程优先债权，认定为普通债权
32	王建平、冯明娥	普通债权	66509.72	0	66509.72	逾期交房违约金等 75074.72 元，执行已到位 8565 元

注：外币债权根据中国外汇交易中心公布的数据折算为人民币，折算汇率暂以 2025 年 12 月 9 日银行间外汇市场人民币汇率中间价即 1 美元对人民币 7.0773 元确定

